

Продажа
Представительский
особняк



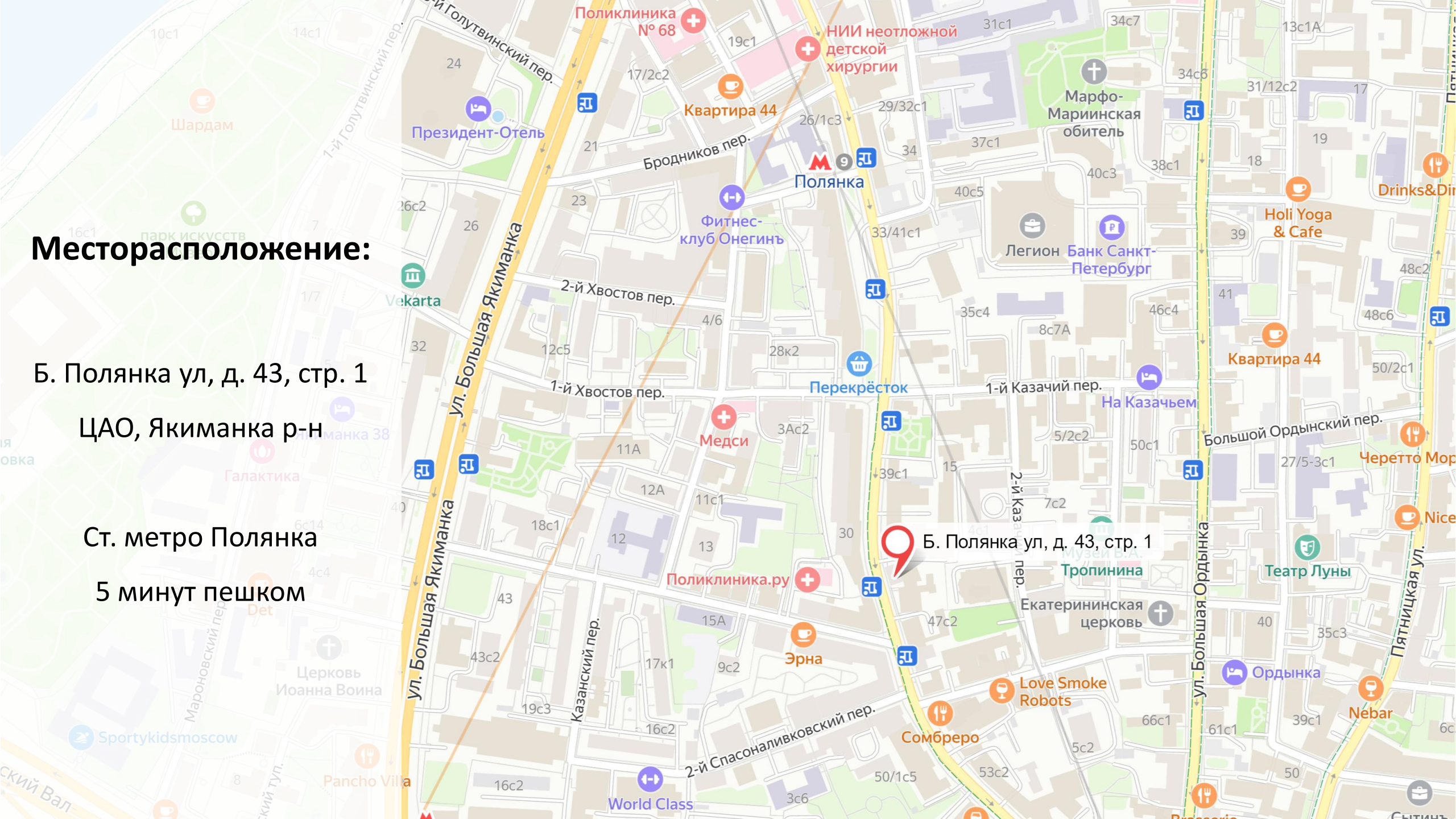
Месторасположение:

Б. Полянка ул, д. 43, стр. 1

ЦАО, Якиманка р-н

Ст. метро Полянка

5 минут пешком



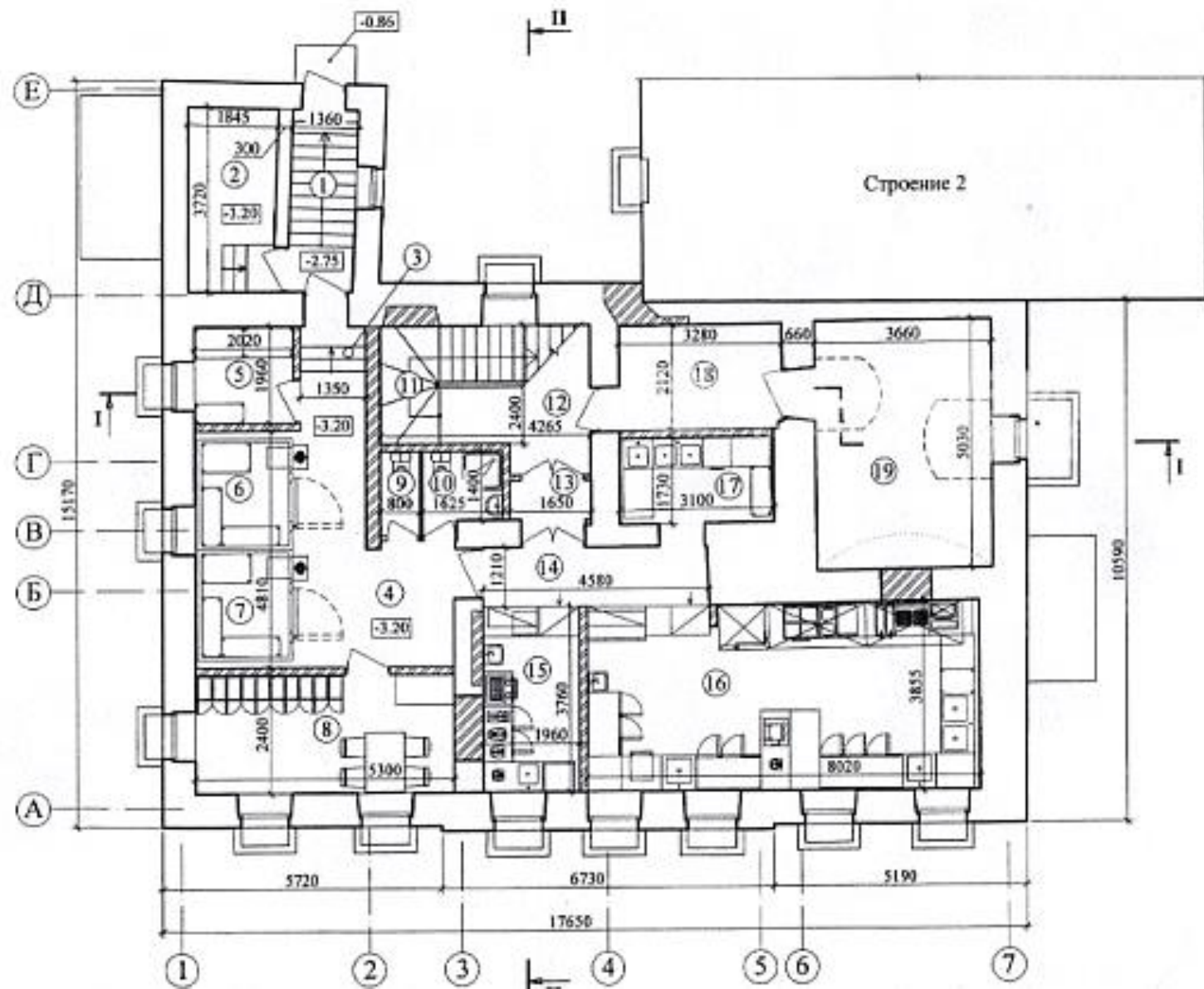


Представительский особняк

- Общая площадь – 450 кв. м
- 1 этаж (184,63 кв.м) + подвал (141,55 кв.м) + подкровельное помещение (165,45 кв.м)
- Отдельный вход
- Состояние – под отделку
- Свободная планировка
- Выполнена реконструкция фасада
- Видеонаблюдение, система пожаротушения, контроль доступа, круглосуточная охрана, круглосуточный доступ
- Земельный участок в собственности
- Первая линия улицы
- Наземный паркинг 5 м/м на огороженной территории
- Назначение: офис

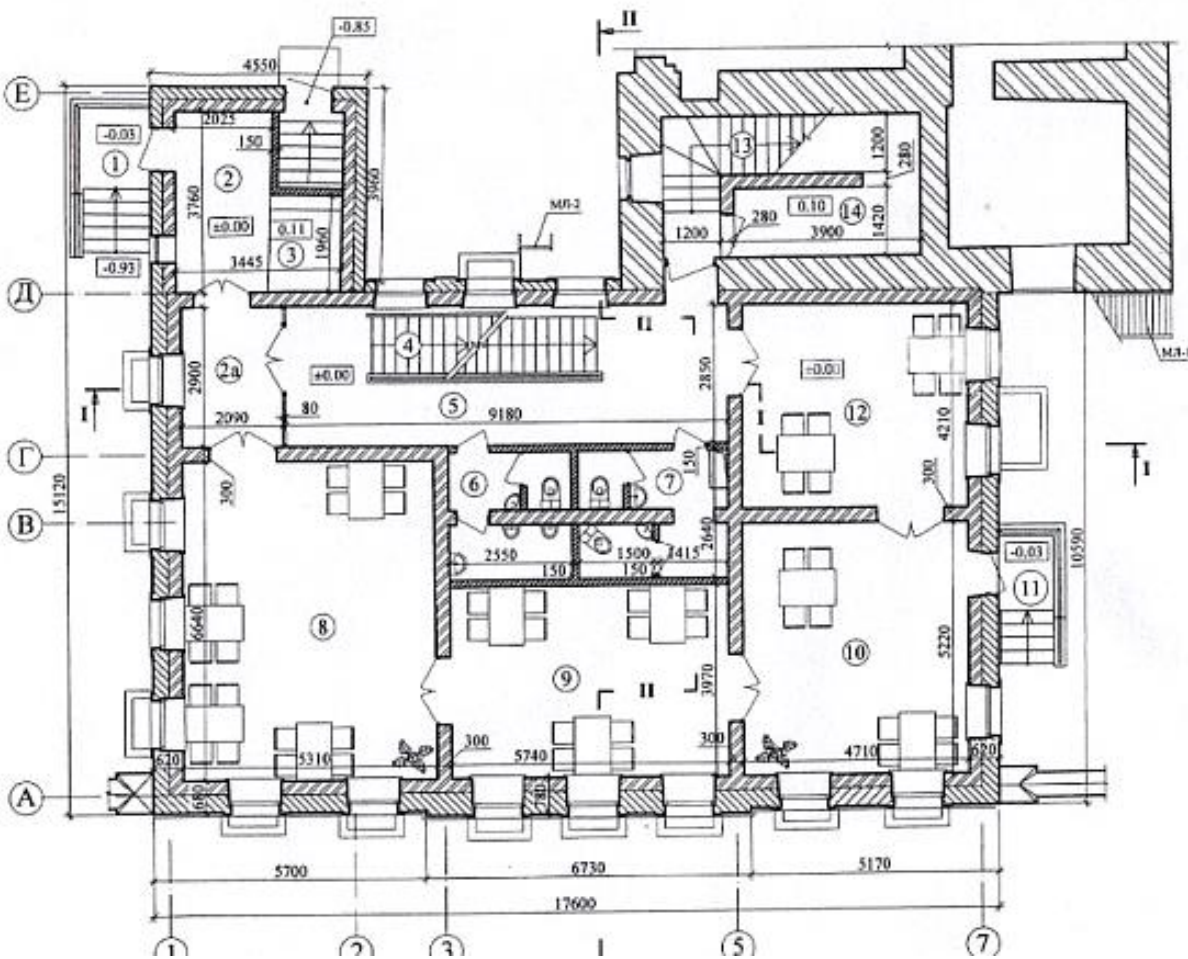
Поэтажный план

Подвал

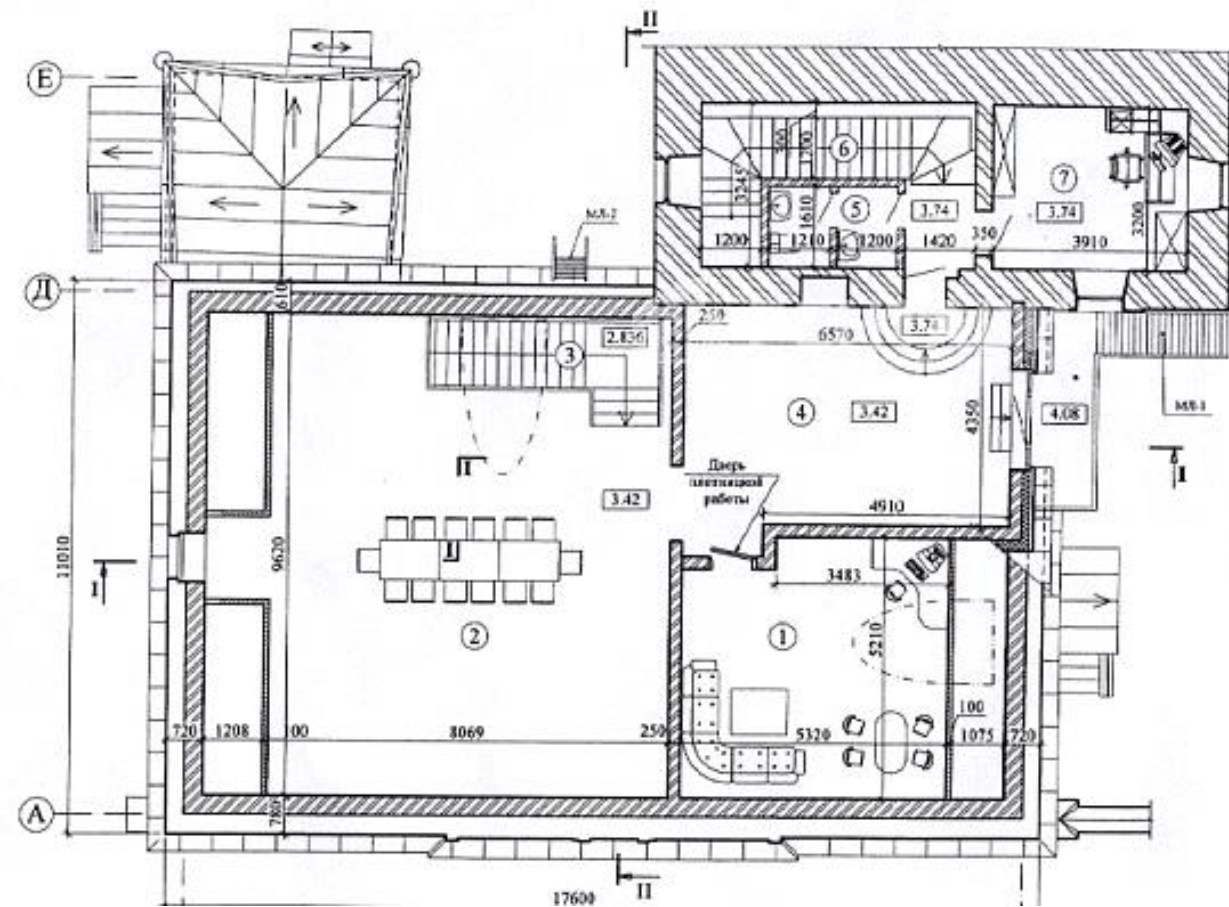


Поэтажный план

1 этаж



Подкровельное пространство



Коммерческие условия:

149 999 999 рублей

(или 333 333 руб/кв.м)

- УСН

Данное предложение представляется только по запросу. Официальной офертой не является

Благодарим за внимание !

COMMERCIAL real ESTATE in Moscow
2022

