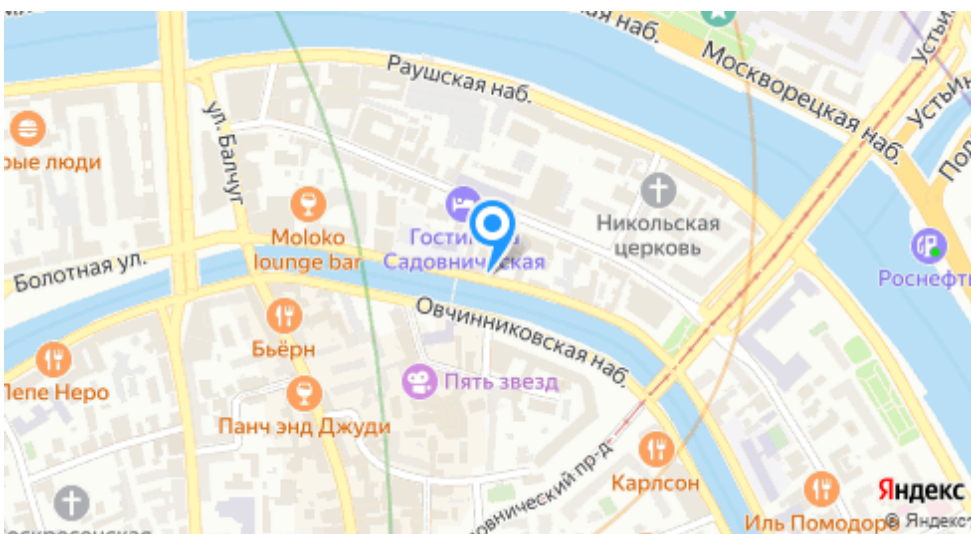




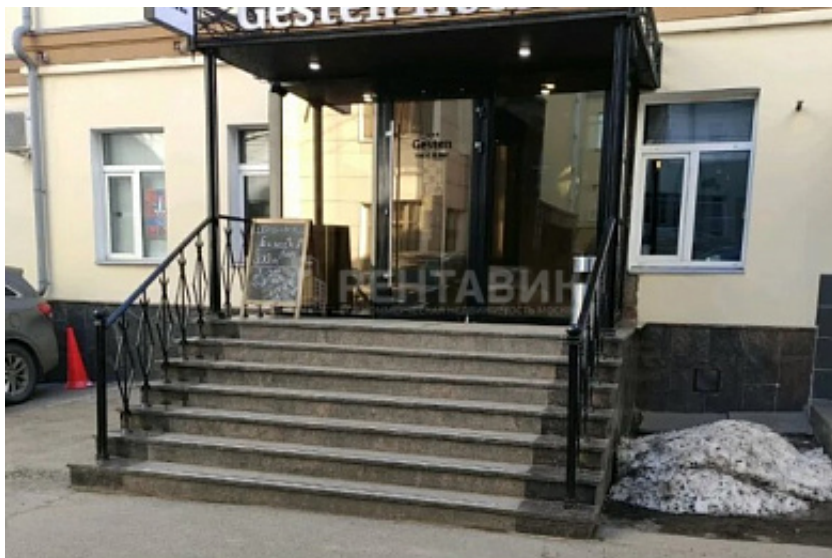
на Садовнической набережной, 17

г Москва, Садовническая наб, д 17

▲ Новокузнецкая 5 мин пешком

Презентабельный двухэтажный особняк с полноценным цокольным этажом. В 2008 году здание было комплексно реконструировано, обновлены все инженерные системы. Расположено на первой линии домов, в в восьми минутах пешком от станций метро Новокузнецкая и Третьяковская.

Класс	B+
Административный округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Налоговая	05
Общая площадь, м2	1 175
Год строительства	1880
Этажность	2
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Круглосуточный доступ
Парковка	Многоуровневая, Подземная
Линия домов	Первая линия





Продажа №22608

Описание помещения:

Тип помещения

Здание

Вход

Свободный

Площадь

1 175

Планировка

Смешанная планировка

Состояние помещения

Офисная отделка

Описание

1175 м2 (875 м2 основное здание и мансарда 300 м2). Высота потолков: 3 м. Электрическая мощность: 100кВт.

Подходит для гостиницы, Мебель

Коммерческие условия:

Цена за м2

391 489

Цена за помещение

460 000 005

Валюта

Рубли

Тип налогообложения

УСН

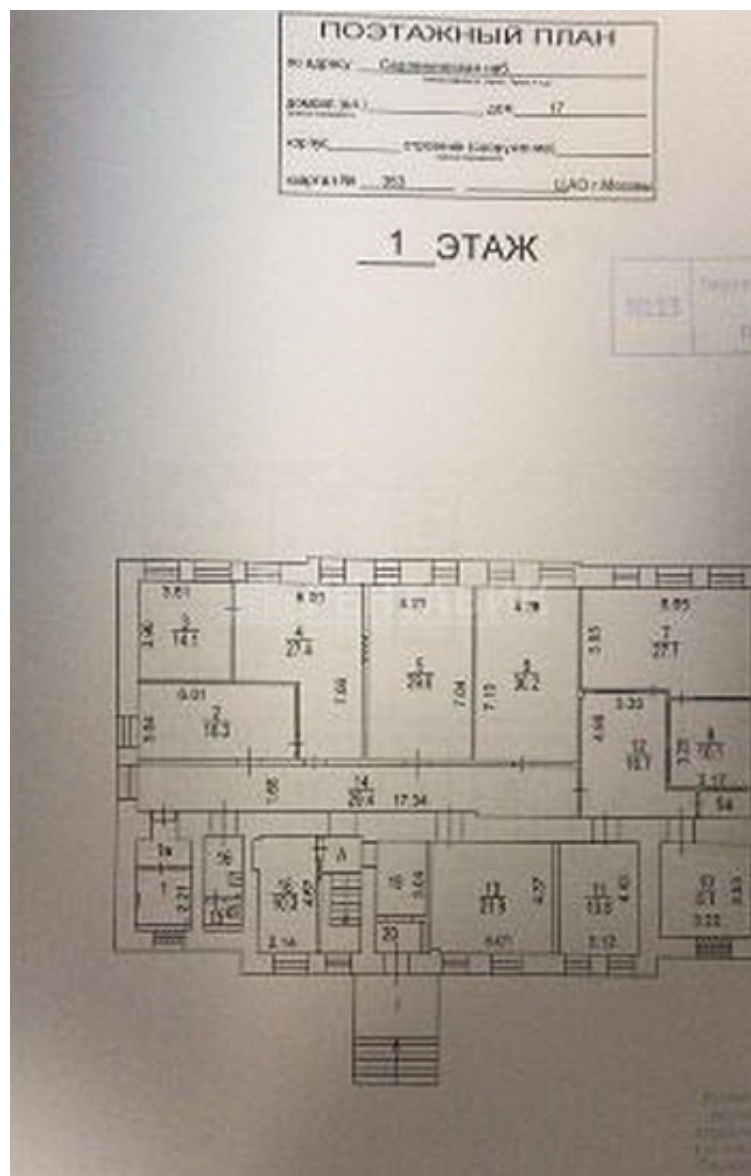
Количество парковочных мест

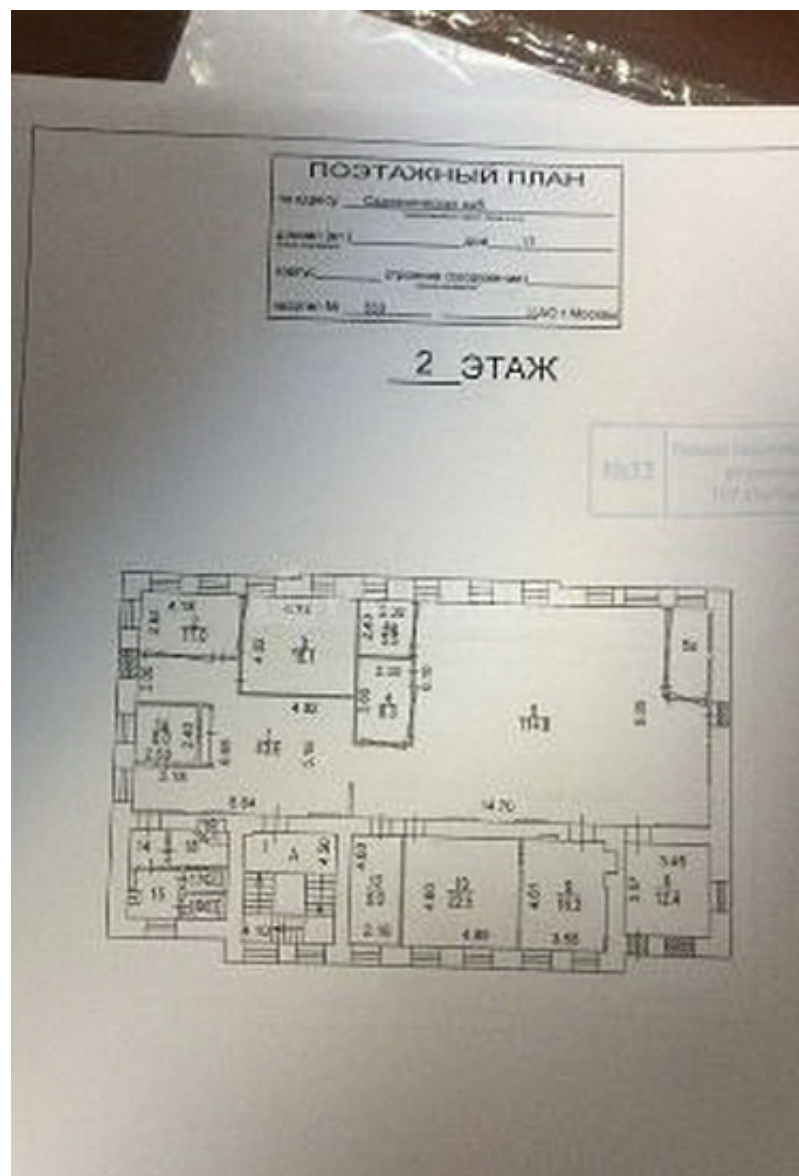
4

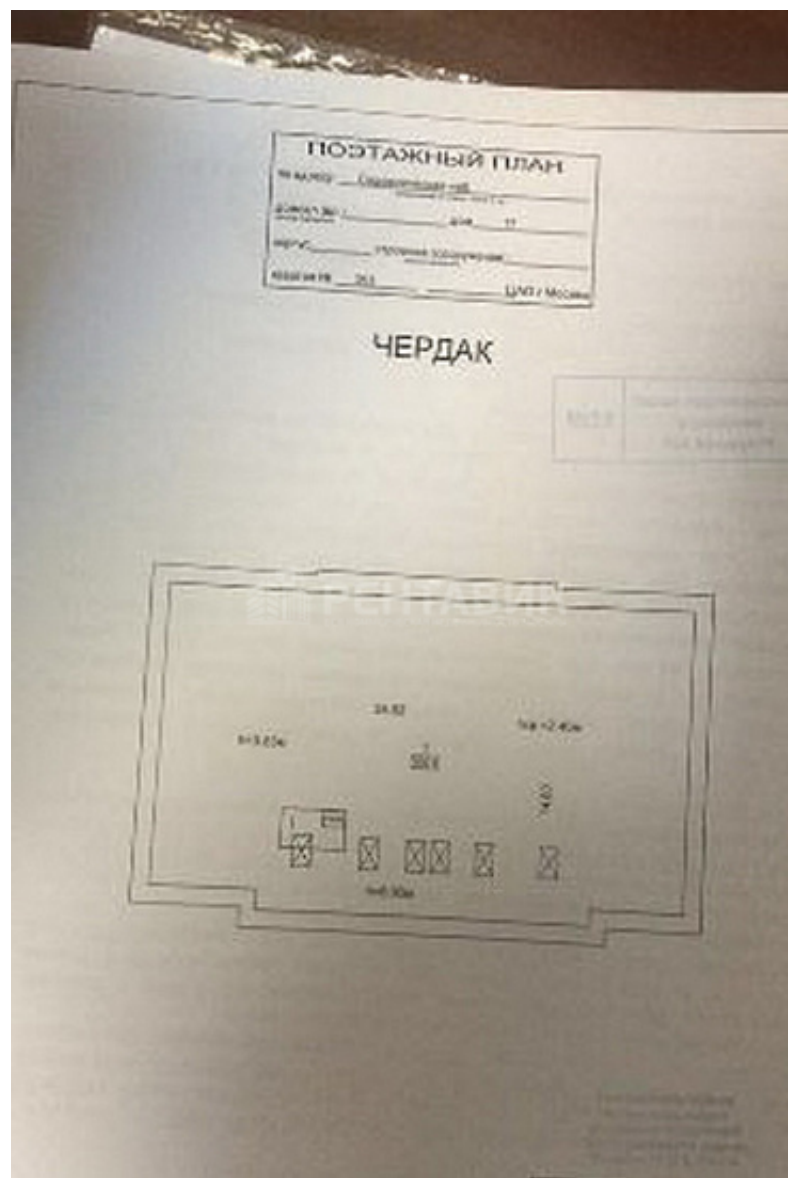
Доп. сведения

Форма сделки продажа компании.











Алексей Киселев
Эксперт по недвижимости

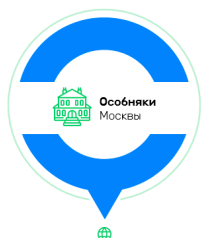
 rentavik.ru

 +7 (916) 478 03 82

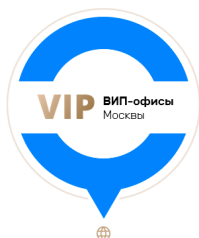
 +7 (495) 481 40 81

 4780382@rentavik.ru

 г. Москва, ул. Зоологическая, д. 22



osobnyak-moscow.ru



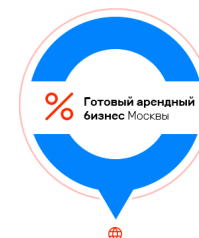
vipoffice-moscow.ru



lofts-moscow.ru



flexoffice-moscow.ru



gabs-moscow.ru